

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.: neuvedeno
Ze dne: 28.08.2023

Datovou schránkou

Spis. zn.: S – KHSSC 45918/2023
Č. j.: KHSSC 53295/2023

Ing. Radek Vondra
Kaštanová 660/3

500 09 Hradec Králové

Vyřizuje: Bc. Daniela Kratochvílová, DiS.

Tel.: 310 014 548
E-mail: daniela.kratochvilova@khsstc.cz

Datum: 26. září 2023

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze k projektové dokumentaci ke sloučenému řízení stavby - „VD Kostomlátky – výstavba provozního zázemí a inženýrských sítí“ na p. parc.č. 258/1, katastrální území Kostomlátky, stavebník Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 90 005, zastoupený na základě plné moci Ing. Radkem Vondrou, Kaštanová 660/3, 500 09 Hradec Králové – Malšovice, IČO 065 91 442.

Na základě žádosti Ing. Radka Vondry, Kaštanová 660/3, 500 09 Hradec Králové – Malšovice, IČO 065 91 442, který na základě plné moci zastupuje stavebníka společnost Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 90 005, ze dne 28.08.2023, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona 258, projektovou dokumentaci ke sloučenému řízení stavby – „VD Kostomlátky – výstavba provozního zázemí a inženýrských sítí“ na p. parc.č. 258/1, katastrální území Kostomlátky v rozsahu právní úpravy § 3, § 5 zákona 258, v rozsahu právní úpravy § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 309“), v rozsahu právní úpravy a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženou projektovou dokumentací ke sloučenému řízení stavby – „VD Kostomlátky – výstavba provozního zázemí a inženýrských sítí“ na p. parc.č. 258/1, katastrální území Kostomlátky, KHS s o u h l a s í, za splnění podmínek stanovených v souladu s § 77 zákona 258 :

1. Omyvatelný povrch stěn záchodů realizovat v souladu s požadavky § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „NV 361“) ve spojení s českou technickou normou upravující požadavky na provedení a vybavení šaten, umývár a záchodů ČSN 73 4108 do výše minimálně 1800mm namísto navrhovaných 1500mm,

2. Nejpozději k řízení o kolaudaci stavby bude místně příslušné KHS doložen doklad o výkonech ventilátorů pro nucené větrání sanitárního zázemí zaměstnanců k prokázání, že jsou splněny požadavky § 54 NV 361
3. Nejpozději k řízení o kolaudaci stavby stavebník KHS doloží rozbor vody z nové koncové části navrženého vodovodního řadu, v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky 252/2004Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 5, tabulka A – rozsah „krácený“)
4. Nejpozději k řízení o kolaudaci stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona 258

Odůvodnění:

Dne 28.08.2023 podal Ing. Radek Vondra, Kaštanová 660/3, 500 09 Hradec Králové – Malšovice, IČO 065 91 442, který na základě plné moci zastupuje stavebníka společnost Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 90 005, žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke sloučenému řízení stavby - „ VD Kostomlátky – výstavba provozního zázemí a inženýrských sítí“ na p.parc.č. 258/1, katastrální území Kostomlátky.

Projektovou dokumentaci vypracoval Radko Vondra – PRIDOS, Na Potoce 648, 500 11 Hradec Králové 11, IČO 132 07 245, v měsíci květen 2023, projektová dokumentace byla předložena v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.

Projektová dokumentace řeší novostavbu provozního zázemí přistavením ke stávající dílně zdymadla. Zázemí bude sloužit pro 5 zaměstnanců (původní sanitární zázemí pro zaměstnance se nacházelo v suterénních prostorách bytového domu čp. 10, který je předmětem prodeje). Součástí navrhované stavby jsou i inženýrské sítě. Stavba bude řešena v jedné etapě.

Dle zpracovatele projektové dokumentace je navržený záměr v souladu s platným Územním plánem obce. Stavba nevyžaduje demolice.

Navržen je zděný, jednopodlažní objekt s rovnou střechou s krytinou z fóliové hydroizolace, obdélníkového půdorysu 8,40 x 5,425m a světlé výšce 3,10m.

Dispozice:

Chodba, šatna, záchod pro muže, sestávající z předsíně s umyvadlem a sprchovým koutem a kabiny záchodu, záchod pro ženy spojený s prostorem pro úklid (výlevka, skříň pro úklidové pomůcky a prostředky), denní místnost s kuchyňským koutem.

Podrobné dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace, která je v elektronické podobě součástí spisové dokumentace KHS.

Z výkresové dokumentace vyplývá, že záchod pro ženy je navržen jako místnost s umístěnou záchodovou mísou, umyvadlem na mytí rukou a výlevkou, bez realizace předsíně. Řešení záchodu tak, jak je navrženo v projektové dokumentaci není v souladu s předpisy platnými v oblasti ochrany veřejného zdraví (§ 54 NV 361), avšak s ohledem na skutečnost, že vstup do prostoru záchodu je z prostoru chodby a dále s ohledem na skutečnost, že zaměstnanci, kteří budou tento záchod využívat nevykonávají činnosti epidemiologicky závažné, není předpoklad, že by užíváním záchodu, který bude proveden bez realizace předsíně, došlo k ohrožení veřejného zdraví.

Větrání:

Větrání je navržen jako přirozené otvíravými okny, dále jako nucené odtahovými ventilátory s odtahem na fasádu objektu.

K prokázání skutečnosti, že na sanitárních zařízeních je zajištěna výměna vzduchu dle předpisů platných v oblasti ochrany veřejného zdraví, tak jak uvádí § 54 NV 361, byl uplatněn požadavek č. 2, uvedený ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Vytápění:

Vytápění je navrženo přímotopy. Teplá voda bude připravována v elektrickém ohříváči.

Osvětlení:

Denní osvětlení navrhovaných prostor bude zajištěno okny, umělé osvětlení je navrženo LED svítidly. Pro prostory navrhovaného sanitárního zázemí je navržena udržovaná osvětlenost 200lx.

Povrchy podlah a stěn:

Povrch podlah bude opatřen keramickou dlažbou, povrchy stěn mají navržený omyvatelný povrch v prostorách záchodů, a to do výše 1500mm, v případě sprchového koutu pak 2100mm. *Výška omyvatelného povrchu stěn záchodu 1500 mm není s ohledem na požadavky předpisů platných v oblasti ochrany veřejného zdraví dostatečná, proto byla stanovena podmínka č. 1, uvedená ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. Podmínka vyplývá z § 54 NV 361 ve spojení s ČSN 73 4108.*

Zásobování vodou:

Zásobování vodou bude provedeno přípojkou veřejného vodovodu o délce 97m. Budou provedeny nové rozvody pitné vody.

S ohledem na skutečnost, že bude provedena nová přípojka veřejného vodovodu a před jejím zprovozněním bude nutno ověřit kvalitu vody, byla stanovena podmínka uvedená bod bodem 3 tohoto závazného stanoviska. Požadavek vyplývá z § 3 odst. 2 zákona 258.

S ohledem na skutečnost, že budou provedeny nové rozvody vody byl uplatněn požadavek uvedený ve výrokové části tohoto závazného stanoviska pod bodem 4. Požadavek vyplývá z § 5 odst. 11 zákona 258.

Předložená projektová dokumentace byla posouzena v souladu s požadavky platné legislativy v oblasti ochrany veřejného zdraví a bylo možné vydat souhlasné závazné stanovisko.

MUDr. Jitka Marvanová
vedoucí oddělení hygieny práce
pro okresy Kutná Hora a Nymburk

v z. Bc. Daniela Kratochvílová, DiS.

Rozdělovník

1. Adresát - DS
2. KHS Stř. kraj – ÚP Nymburk